

Результаты

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Екатеринбург, ул. Сакко и Ванцетти, дом 99 (оформлены Протоколом № 1/99/2018 от 10.02.2018 г.)

Приняло участие в собрании 63,07% собственников (19 531,8 голосов) – кворум имеется.

Результаты голосования:

Вопрос №1: Избрание председателя и секретаря собрания, счетной комиссии собрания.

за	против	возд.
96,04%	0,00%	3,96%

Решение принято.

Избраны: Председатель собрания – Мямина Е.А., секретарь собрания – Нутенко Ю.В. Счетная комиссия собрания: Мямина Е.А., Нутенко Ю.В.

Вопрос №2: Принятие решения об определении размера расходов собственников помещений многоквартирного дома в составе платы за содержание жилого/нежилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, а именно: электроснабжение, ХВС, ХВС для целей ГВС, нагрев ХВС для целей ГВС, водоотведение, исходя из объема потребления указанных коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям общедомовых приборов учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации. Объем потребления коммунальных ресурсов определяется на основании счетов-фактур от ресурсоснабжающих организаций. Произвести перерасчет размера расходов собственников помещений многоквартирного дома в составе платы за содержание жилого/нежилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме по показаниям общедомовых приборов учета на основании счетов-фактур от ресурсоснабжающих организаций за период с 10.08.2017 г. (то есть с момента вступления в силу Федерального закона № 258-ФЗ от 19.07.2017 г. «О внесении изменений в статьи 154 и 156 Жилищного кодекса РФ...»).

за	против	возд.
95,05%	0,99%	3,96%

Решение принято.

Вопрос №3: Принятие решения о распределении объема коммунальных услуг (коммунальных ресурсов), предоставленных на общедомовые нужды, а именно: электроснабжение, ХВС, ХВС для целей ГВС, нагрев ХВС для целей ГВС, водоотведение, в размере превышения объема указанных коммунальных услуг (коммунальных ресурсов), предоставленных на общедомовые нужды, определенных исходя из показаний коллективных (общедомовых) приборов учета, над объемом, рассчитанных исходя из нормативов потребления соответствующей коммунальной услуги (коммунального ресурса), предоставленной на общедомовые нужды, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения. Объем потребления указанных коммунальных услуг (коммунальных ресурсов) определяется на основании счетов-фактур от ресурсоснабжающих организаций. Произвести перерасчет объема коммунальных услуг (коммунальных ресурсов), предоставленных на общедомовые нужды за период с 10.08.2017 г. (то есть с момента вступления в силу Федерального закона № 258-ФЗ от 19.07.2017 г. «О внесении изменений в статьи 154 и 156 Жилищного кодекса РФ...»).

за	против	возд.
95,05%	0,99%	3,96%

Решение принято.

Вопрос №4: Утверждение способа уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решениях: на информационных досках, расположенных в местах общего пользования многоквартирного дома, и на сайте <http://uk.tikhvin-dom.ru>, и места хранения протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование: в помещении ООО «Управляющая компания «Тихвин» по адресу: г.Екатеринбург, ул.Сакко и Ванцетти, д. 99.

за	против	возд.
97,03%	1,98%	0,00%

Решение принято.